

**Formular zur Stimmabgabe durch Briefwahl sowie  
zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter**

Zugangskartenummer: ..... Anzahl Aktien: .....

ausgestellt auf: .....  
(Vorname, Name, Wohnort)

### 1 Stimmabgabe durch Briefwahl

- Ich/wir möchte/n meine/unsere Stimmen im Wege der Briefwahl abgeben und mein/unser Stimmrecht wie untenstehend im Abschnitt „3“ angegeben ausüben.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

### 2 Vollmacht und Weisung für den Stimmrechtsvertreter der Accentro Real Estate AG

- Ich/wir bevollmächtige(n) den Stimmrechtsvertreter der Accentro Real Estate AG, Christian May, Hamburg, meine / unsere Stimmrechte aus meinen / unseren o. g. Aktien unter Offenlegung meines / unseres Namen/s laut meinen / unseren im Abschnitt „3“ erteilten Weisungen unter Befreiung von § 181 BGB zu vertreten. Die Vollmacht schließt die Erteilung von Untervollmachten ein.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

### 3 Bitte geben Sie nachfolgend Ihre Stimme per Briefwahl / Weisungen an den Stimmrechtsvertreter ab:

Punkte der Tagesordnung*	Ja	Nein	Enthaltung
2. Verwendung des Bilanzgewinns	○	○	○
3. Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2019	○	○	○
Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2019			
4. a) Entlastung von Herrn Axel Harloff	○	○	○
b) Entlastung von Herrn Dr. Dirk Hoffmann	○	○	○
c) Entlastung von Herrn Natig Ganiyev	○	○	○
5. Bestellung des Abschlussprüfers	○	○	○
6. Neuwahl eines Aufsichtsratsmitglieds – Wahl von Carsten Wolff	○	○	○
7. Neufassung von § 13 Abs. 4 und Streichung von § 13 Abs. 6 und Abs. 7 der Satzung	○	○	○
8. Satzungsänderungen bezüglich Online-Teilnahme	○	○	○
9. Aufhebung des Genehmigten Kapitals 2018 und Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals 2020 zur Bar- und/oder Sachkapitalerhöhung	○	○	○
10. Aufhebung des bestehenden Bedingten Kapitals 2017, Ermächtigung zur Ausgabe von Aktienoptionen 2020 und Schaffung neuen bedingten Kapitals 2020/I.	○	○	○
11. Aufhebung der Ermächtigung zur Ausgabe von Wandelschuldverschreibungen 2018 + Bedingten Kapitals 2019 sowie neue Ermächtigung zur Ausgabe von Wandel- und/oder Optionsschuldverschreibungen oder Genussrechten und zum Ausschluss des Bezugsrechts, Schaffung eines neuen Bedingten Kapitals 2020/II.	○	○	○

\*) Der vollständige Text der Einberufung mit den Beschlussvorschlägen der Verwaltung ist im Bundesanzeiger vom 18. Mai 2020 veröffentlicht worden.

Wir bitten, das entsprechend ausgefüllte Formular bis spätestens zum 23. Juni 2020, 24:00 Uhr (MESZ) (Zeitpunkt des Zugangs) an die nachfolgende Adresse, Faxnummer oder E-Mailadresse zu übermitteln:

Accentro Real Estate AG, c/o UBJ. GmbH, Accentro HV 2020, Kapstadtring 10, 22297 Hamburg  
Telefax: 040 – 6378-5423, E-Mail: hv@ubj.de

**Bitte beachten Sie die nachfolgenden weiteren Hinweise.**

## **Hinweise zur Stimmabgabe durch Briefwahl sowie zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter**

Aktionäre und deren Bevollmächtigte können ihre Stimme per Briefwahl abgeben oder alternativ von der Gesellschaft benannte weisungsgebundene Stimmrechtsvertreter bevollmächtigen.

Für die elektronische Stimmabgabe per Briefwahl sowie Änderungen hinsichtlich der Briefwahlstimmen sowie für die elektronische Bevollmächtigung und Weisungserteilung an die Stimmrechtsvertreter sowie deren eventuelle Änderungen steht das internetbasierte HV-Aktionärsportal zur Verfügung. Nutzen Sie hierfür den Zugang unter [www.accentro.ag/investor-relations/hauptversammlung](http://www.accentro.ag/investor-relations/hauptversammlung). Die Zugangsdaten entnehmen Sie bitte Ihrer Zugangskarte.

Für die Briefwahl oder die Erteilung von Vollmacht und Weisung an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter außerhalb des internetbasierten HV-Aktionärsportals können Aktionäre, die ordnungsgemäß angemeldet sind und den Nachweis des Anteilsbesitzes erbracht haben, das umseitige Formular verwenden. Hierzu bieten wir Ihnen auf Seite 1 im Abschnitt „1“ an, Ihre Stimmen im Wege der Briefwahl abzugeben. Wenn Sie die Briefwahl verwenden wollen, dann bitten wir Sie, Ihre im Abschnitt „1“ die dort notwendigen Angaben einzutragen sowie im Abschnitt „3“ Ihre Stimmabgabe zu jedem Abstimmungspunkt einzeln vorzunehmen.

Für den Fall der Vollmachts- und Weisungserteilung an Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft, bitten wir Sie, die notwendigen Angaben in Abschnitt „2“ einzutragen und im Abschnitt „3“ Ihre Weisungen zu jedem Abstimmungspunkt einzeln zu erteilen.

Bitte beachten Sie, es darf zu jedem Abstimmungspunkt jeweils nur ein Stimmfeld angekreuzt werden (entweder „Ja“ oder „Nein“ oder „Enthaltung“). Mehrfachangaben führen zur Ungültigkeit der Stimmabgabe bzw. Weisung. Sofern mitteilungspflichtige Anträge von Aktionären (Gegenanträge) oder Wahlvorschläge zu der Tagesordnung unserer Hauptversammlung eingegangen sind, können Sie deren Wortlaut im Internet unter [www.accentro.ag/investor-relations/hauptversammlung](http://www.accentro.ag/investor-relations/hauptversammlung) einsehen.

Falls Sie Ihre Stimmabgabe außerhalb des internetbasierten HV-Aktionärsportals abgeben und das umseitige Formular nutzen wollen, so bitten wir Sie, dieses entsprechend auszufüllen und bis spätestens zum 23. Juni 2020, 24:00 Uhr (MESZ) (Zeitpunkt des Zugangs), an die nachfolgende Adresse, Faxnummer oder E-Mailadresse zu übermitteln:

Accentro Real Estate AG  
c/o UBJ. GmbH  
Accentro HV 2020  
Kapstadtring 10  
22297 Hamburg  
Telefax: 040 – 6378-5423  
E-Mail: [hv@ubj.de](mailto:hv@ubj.de)

Bitte beachten Sie auch die in der Einladung zur Hauptversammlung im Abschnitt „Voraussetzungen für die Teilnahme an der virtuellen Hauptversammlung und die Ausübung des Stimmrechts“ enthaltenen ausführlichen Erläuterungen zur Ausübung des Stimmrechts durch den weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft sowie Stimmrechtsausübung durch Briefwahl. Die Einladung wurde im Bundesanzeiger am 18. Mai 2020 veröffentlicht und kann auf der vorgenannten Internetseite der Gesellschaft eingesehen und heruntergeladen werden.